

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью Инвестиционному строительно-проектному объединению «Костромагорстрой»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Гагарина улица, дом 21,

полное наименование организации – для юридических лиц)

город Кострома, 156000

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 18 июля 2017 года

№ 44-RU 44328000- 75 -2017

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Жилые дома по ул. Соловьиной в районе дома № 3 в г. Костроме. Жилой дом № 2 (по ГП).

(I, II этапы), II этап: блок секции в осях 4-8"

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Российская Федерация, Костромская область,

город Кострома, Бульварная улица, 23, корпус 2

Постановление Администрации города Костромы от 20 февраля 2015 года № 395

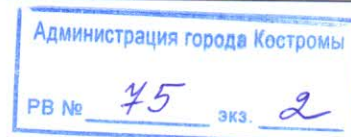
"О присвоении адреса объектам недвижимости по улице Бульварной, 23"

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:070706:146

строительный адрес: 156000, Костромская область, город Кострома,



Соловьиная улица, юго-западнее дома № 3 примерно в 60 метрах

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 44328000-119/1/2014 от 21.04.2014

Администрация города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	27060,62	27060,62
в том числе надземной части	куб. м	24894,2	24894,2
Общая площадь	кв. м	7084,2	8266,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1720,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5111,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1720,5
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	97	97/5111,4
1-комнатные	шт./кв. м	34	34/1224,3
2-комнатные	шт./кв. м	45	45/2546,0
3-комнатные	шт./кв. м	18	18/1341,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5332,5	5528,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>водопровод, канализация, отопление центральное газоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радиофикация</i>	<i>водопровод, канализация, отопление центральное, газоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радиофикация</i>
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<i>свайный железобетонный</i>	<i>свайный железобетонный</i>
Материалы стен		<i>кирпичные, железобетонные панели</i>	<i>кирпичные, железобетонные панели</i>
Материалы перекрытий		<i>сборные железобетонные плиты</i>	<i>сборные железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>рулонная</i>	<i>рулонная</i>
Иные показатели жилая площадь квартир	кв. м	-	2662,3
3. Объекты производственного назначения			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб)		-	-
Тип (К Л, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания блок секции в осях 4-5 блок секции в осях 6-8		В высокий	D нормальный В высокий

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади блок секции в осях 4-5 блок секции в осях 6-8	кВт*ч/м2	0,014 0,021	0,014 0,021
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		окна деревянные со стеклопакетом	окна деревянные со стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____
 подготовленного 20.06.2017 года кадастровым инженером Шороховой Ириной Юрьевной,
 квалификационный аттестат № 76-13-344 от 11.04.2013, выдан департаментом
 имущественных и земельных отношений Ярославской области, дата внесения сведений в
 государственный реестр кадастровых инженеров - 26.04.2013

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

"18 "

июля

2017 года

М.П.



(подпись)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)